



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar

ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²

PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 01		ETAPA 02		ETAPA 03	
1	SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	Demolições e Retiradas									
1.1.1	Demolição de concreto simples	1,00	m³	R\$ 136,50	R\$ 136,50	100,00%	-	0,00%		0,00%
1.2	Tapumes e Alojamentos									
1.2.1	Barracão de obra para escritório, depósito, piso em pinho 3a., paredes em compensado 10mm, cobertura em fibrocimento 6mm, incluso instalações elétricas e esquadrias	6,00	m²	R\$ 1.368,12	R\$ 1.368,12	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.2.2	Placas de Obra em chapa de aço galvanizado	4,32	m²	R\$ 1.415,06	R\$ 1.415,06	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
2	LOCAÇÃO DE OBRA									
2.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, sem reaproveitamento	98,74	m²	R\$ 299,08	R\$ 299,08	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA									
3.1	Limpeza de terreno - roçada densa (com pequenos arbustos)	98,74	m²	R\$ 272,13	R\$ 272,13	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
3.2	Aterro	19,75	m³	R\$ 1.484,89	R\$ 1.484,89	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
4	INFRAESTRUTURA									
4.1	Estaca tipo broca	126,00	m	R\$ 6.658,47	R\$ 6.658,47	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.2	Viga Baldrame	5,90	m³	R\$ 5.969,58	R\$ 5.969,58	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.3	Aterro apiloado (manual) em camadas de 20cm com material de empréstimo	17,77	m³	R\$ 1.295,51	R\$ 1.295,51	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
5	SUPRAESTRUTURA									
5.1	Viga Concreto Armado-escor,forma,arm,lanc,cura,des	4,25	m³	R\$ 7.356,25	R\$ -	0,00%	5.149,38	70,00%	1.471,25	20,00%
5.2	Pilar Concreto Armado-escor,forma,arm,lanc,cura,des	1,77	m³	R\$ 3.062,40	R\$ -	0,00%	2.449,92	80,00%	306,24	10,00%
5.3	Laje Pré-Fabricada Forro 04cm Tabela Cerâmica	23,94	m²	R\$ 1.672,81	R\$ -	0,00%	1.672,81	100,00%	-	0,00%
5.4	Laje convencional concreto Fck 20 Mpa e=10cm	0,55	m³	R\$ 951,59	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6	ALVENARIAS									
6.1	Alvenaria Tij.6furos-Dim. Final 15cm-J10mm	258,30	m²	R\$ 9.331,60	R\$ 1.866,32	20,00%	4.665,80	50,00%	1.866,32	20,00%
7	COBERTURAS									
7.1	Algeroz Chapa Galvanizada corte 25-Fixo Alvenaria	19,90	m	R\$ 474,46	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.2	Estrutura Madeira c/ tesoura para vãos até 15 m p/ telha de fibrocimento	103,36	m²	R\$ 11.900,97	R\$ -	0,00%	5.950,49	50,00%	3.570,29	30,00%
7.3	Cobertura com Telha Fibrocimento 8mm	108,53	m²	R\$ 5.220,20	R\$ -	0,00%	-	0,00%	4.176,16	80,00%
7.4	Cumeeira para Telha de Fibrocimento Ondulada	18,85	m	R\$ 1.213,98	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.5	Capa de Platibanda em Chapa de Aço Galvanizado	20,00	m	R\$ 476,84	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.6	Calha Beiral Chapa Galvanizada Corte 50	5,00	m	R\$ 229,32	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.7	Forro PVC branco e=8mm fix. em sarrafos de madeira	69,59	m²	R\$ 6.011,53	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO									
8.1	Impermeabilização com emulsão asfáltica 2 demãos	78,68	m²	R\$ 677,63	R\$ 677,63	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
8.2	Impermeabilização- Madeira - 1 demão - marrom	103,36	m²	R\$ 455,51	R\$ -	0,00%	227,75	50,00%	136,65	30,00%
8.3	Cimentado de regularização da manta asfáltica	5,51	m²	R\$ 179,36	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8.4	Impermeabilização c/Manta Asfáltica e=4mm	5,51	m²	R\$ 325,70	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8.5	Cimentado de proteção mecânica da manta asfáltica	5,51	m²	R\$ 179,36	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9	PAVIMENTAÇÕES									
9.1	Leito de Brita 4cm	3,55	m³	R\$ 285,97	R\$ 142,98	50,00%	85,79	30,00%	57,19	20,00%
9.2	Contrapiso Concreto Impermeável- 300kg ci/m³	4,44	m³	R\$ 2.801,79	R\$ 1.400,89	50,00%	840,54	30,00%	560,36	20,00%
9.3	Piso cerâmico - PEI 4	72,29	m²	R\$ 3.482,79	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9.4	Piso Porcelanato 40 x 40cm com argamassa colante e rejunte epóxi	16,50	m²	R\$ 1.036,04	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar
ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva
ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²
PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 01			ETAPA 02			ETAPA 03	
10	REVESTIMENTOS											
10.1	Chapisco ci-ar 1:3 - 7mm Preparo e Aplicação	516,60	m²	R\$ 2.256,51	R\$ -	0,00%		-	0,00%		1.128,25	50,00%
10.2	Emboço Argamassa Regular ca-ar 1:5+7%ci-10mm(int)	59,80	m²	R\$ 1.079,81	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
10.3	Massa Única 20mm-Argamassa Regular ca-ar 1:2:8	258,30	m²	R\$ 5.372,64	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
10.4	Massa Única 15mm-Argamassa Regular ca-ar 1:2:8	216,77	m²	R\$ 3.621,14	R\$ -	0,00%		-	0,00%		1.810,57	50,00%
10.5	Rev. Porcelanato 40x40cm com argamassa colante e rejunte epóxi	59,80	m²	R\$ 3.754,84	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
11	ESQUADRIAS											
11.1	Metálica											
11.1.1	Porta Metálica 1,10 x 2,10	1,00	unid.	R\$ 657,03	R\$ -	0,00%		-	0,00%		328,52	50,00%
11.1.2	Caixilho Basculante-Ferro	13,32	m²	R\$ 2.162,42	R\$ -	0,00%		-	0,00%		1.081,21	50,00%
11.1.3	Porta metálica venezianada 0,80x2,10	1,68	m²	R\$ 853,44	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
11.2	Madeira											
11.2.1	Porta Int.Semi-oca Compens.Cedro completa 0,80x2,10	7,00	unid	R\$ 2.368,18	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
12	VIDROS											
12.1	Vidro Transparente 4mm colocado com massa	13,32	m²	R\$ 1.180,09	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
13	PINTURA											
13.1	Selador para Paredes Internas/Externas 1 demão	516,60	m²	R\$ 1.437,18	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
13.2	Pintura Látex PVA sobre reboco-2 demãos	258,30	m²	R\$ 2.233,00	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
13.3	Pintura Acrílica sobre reboco-2 demãos	216,77	m²	R\$ 2.017,70	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
13.4	Pint.Esmalte Bril.Esquadrias Ferro-2 dem.Incl Zarcão	31,26	m²	R\$ 766,03	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
13.5	Pint.Esmalte Bril.Madeira - 2 demãos-Incl fundo bco	24,75	m²	R\$ 390,60	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											
14.1	Instalação de Água fria											
14.1.1	Tubo PVC Rígido Soldável 25mm e conexões	66,71	m	R\$ 947,88	R\$ -	0,00%		-	0,00%		473,94	50,00%
14.1.2	Tubo PVC Rígido Soldável 50mm e conexões	11,85	m	R\$ 360,63	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.1.3	Reservatório Fibra Vidro 1.000L c/Tampa superior	2,00	unid	R\$ 1.285,84	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.2	Instalação de Esgoto Sanitário											
14.2.1	Tubo PVC Rígido 100mm Esgoto Primário e conexões	42,80	m	R\$ 1.673,09	R\$ -	0,00%		-	0,00%		836,55	50,00%
14.2.2	Tubo PVC Rígido Soldável 75mm Esgoto Secundário e conexões	13,26	m	R\$ 512,31	R\$ -	0,00%		-	0,00%		256,16	50,00%
14.2.3	Tubo PVC Rígido Soldável 50mm Esgoto Primario e conexões	10,97	m	R\$ 293,49	R\$ -	0,00%		-	0,00%		146,75	50,00%
14.2.4	Tubo PVC Rígido Soldável 40mm Esgoto Secundário e conexões	8,59	m	R\$ 168,96	R\$ -	0,00%		-	0,00%		84,48	50,00%
14.2.5	Caixa Inspeção 60x60x60cm Alv.15 c/Tampa Concreto	8,00	unid	R\$ 932,88	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.2.6	Caixa Gordura com Tampa de Alumínio 250x172x50	2,00	unid	R\$ 232,99	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.2.7	Ralo sifonado 1000x1000	1,00	unid	R\$ 21,32	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.3	Instalação Pluvial											
14.3.1	Tubo PVC Rígido 100mm Esgoto Primário e conexões	15,60	m	R\$ 531,13	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.3.2	Caixa de Areia 60x60cm-Alven. c/Grelha Ferro	2,00	unid	R\$ 970,42	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4	Fossa Séptica e Filtro Anaeróbico											
14.4.1	Escavação Mecânica mat. 1a. Cat. entre 1,50m e 3,00m	76,06	m³	R\$ 600,19	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4.2	Reaterro manual com apiloamento mecânico	48,28	m³	R\$ 227,83	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4.3	Fossa Séptica	1,00	unid	R\$ 2.628,26	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4.4	Filtro Anaeróbio	1,00	unid	R\$ 5.226,95	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4.5	Fornecimento e lançamento de Brita nº4	0,42	m³	R\$ 30,37	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%
14.4.6	Caixa Inspeção 120x60x100cm Alv.15 c/Tampa Concreto	1,00	unid	R\$ 116,61	R\$ -	0,00%		-	0,00%		-	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar
ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva
ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²
PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 01		ETAPA 02		ETAPA 03	
14.5	Equipamentos Sanitários									
14.5.1	Tanque em louça com coluna	1,00	unid	R\$ 397,36	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.2	Lavatório de Louça branca suspenso 29,5x39,0cm, inclui sifão plast. 1"+	1,00	unid	R\$ 118,48	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.3	Pia Aço Inox (60x120)	2,00	unid	R\$ 470,16	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.4	Bacia Sanitária Sifonada de louça com assento elevado sem abertura frontal - PNE	1,00	unid	R\$ 346,49	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.5	Papeleira	1,00	unid	R\$ 38,35	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.6	Registro Gaveta Canopla Cromada 25mm(1")	5,00	unid	R\$ 556,14	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.7	Registro Gaveta Canopla Cromada 50mm(1")	3,00	unid	R\$ 444,09	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.8	Torneira cromada 3/4" de bancada p/lavat. c/engate flex.	1,00	unid	R\$ 97,70	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.9	Torneira cromada tanque (tanque e deposito de lixo)	2,00	unid	R\$ 78,08	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.10	Torneira Cromada p/pia c/arejador	2,00	unid	R\$ 354,98	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.11	Ducha Higiénica	1,00	unid	R\$ 93,07	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.12	Barra de Apoio 40cm (PNE)	1,00	unid	R\$ 91,44	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.13	Barra de Apoio 80cm (PNE)	2,00	unid	R\$ 354,54	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.14	Barra de Apoio em "L" p/ Lavatório	1,00	unid	R\$ 48,15	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.15	Válvula de descarga expurgo	1,00	unid.	R\$ 187,88	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.16	Expurgo aço inox para bancada aço 1mm - 44x50x50cm	1,00	unid	R\$ 1.280,71	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5.17	Exaustor	2,00	unid	R\$ 323,96	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICA E LÓGICA									
15.1	Instalação Interna									
15.1.1	Centro de distribuição para 6 disjuntores	1	unid	R\$ 23,33	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.2	Haste Cooperweldt 5/8" x 3m	1	unid	R\$ 54,84	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.3	Disjuntor Monofasico 30A	1	unid	R\$ 13,65	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.4	Disjuntor Monofasico 15A	3	unid	R\$ 40,46	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.5	Eletroduto PVC flexível 1"	30	m	R\$ 132,68	R\$ -	0,00%	-	0,00%	39,80	30,00%
15.1.6	Eletroduto PVC flexível 3/4"	200	m	R\$ 596,96	R\$ -	0,00%	-	0,00%	179,09	30,00%
15.1.7	caixa PVC octogonal 3"	18	unid	R\$ 115,64	R\$ -	0,00%	115,64	100,00%	-	0,00%
15.1.8	caixa PVC 4x2	38	unid	R\$ 212,32	R\$ -	0,00%	-	0,00%	63,70	30,00%
15.1.9	tomada 2P+T 10A	26	unid	R\$ 328,87	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.10	interruptor simples 3 teclas	1	unid	R\$ 10,12	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.11	interruptor simples 2 teclas	2	unid	R\$ 54,49	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.12	interruptor simples 1 tecla	9	unid	R\$ 69,29	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.13	luminaria fluoresc. p/2 lâmpada 40w completa	9	unid	R\$ 773,96	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.14	fio isol. PVC 450/750V 2,5mm	600	m	R\$ 1.059,24	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.15	fio isol. PVC 450/750V 4mm	30	m	R\$ 84,08	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.16	fita isolante PVC (10m)	4	unid	R\$ 22,28	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.17	Luminária externa tipo tartaruga (inclusive 1 lâmpada eletrônica)	3	unid	R\$ 163,80	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1.18	luminaria tipo plafonier globo chato (incl. Lâmpada eletrônica 15w)	6	unid	R\$ 393,12	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16	SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS									
16.1	Limpeza Final da Obra	98,74	m²	R\$ 142,48	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16.2	Carga mecanizada e remoção de entulho	65,00	m³	R\$ 388,70	R\$ -	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
					R\$ 22.987,17	17,27%	R\$ 21.158,12	15,90%	R\$ 18.573,47	13,95%

Paulo Rogerio Krug
Arquiteto e Urbanista
CAU A 19197-3



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar

ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²

PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 04		ETAPA 05		ETAPA 06		TOTAL
1	SERVIÇOS INICIAIS										
1.1	Demolições e Retiradas										
1.1.1	Demolição de concreto simples	1,00	m³	R\$ 136,50		0,00%		0,00%		0,00%	100,00%
1.2	Tapumes e Alojamentos										
1.2.1	Barracão de obra para escritório, depósito, piso em pinho 3a., paredes em compensado 10mm, cobertura em fibrocimento 6mm, incluso instalações elétricas e esquadrias	6,00	m²	R\$ 1.368,12	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
1.2.2	Placas de Obra em chapa de aço galvanizado	4,32	m²	R\$ 1.415,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
2	LOCAÇÃO DE OBRA										
2.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleteadas, sem reaproveitamento	98,74	m²	R\$ 299,08	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA										
3.1	Limpeza de terreno - roçada densa (com pequenos arbustos)	98,74	m²	R\$ 272,13	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
3.2	Aterro	19,75	m³	R\$ 1.484,89	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
4	INFRAESTRUTURA										
4.1	Estaca tipo broca	126,00	m	R\$ 6.658,47	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
4.2	Viga Baldrame	5,90	m³	R\$ 5.969,58	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
4.3	Aterro apiloado (manual) em camadas de 20cm com material de empréstimo	17,77	m³	R\$ 1.295,51	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
5	SUPRAESTRUTURA										
5.1	Viga Concreto Armado-escor,forma,arm,lanc,cura,des	4,25	m³	R\$ 7.356,25	735,63	10,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
5.2	Pilar Concreto Armado-escor,forma,arm,lanc,cura,des	1,77	m³	R\$ 3.062,40	306,24	10,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
5.3	Laje Pré-Fabricada Forro 04cm Tabela Cerâmica	23,94	m²	R\$ 1.672,81	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
5.4	Laje convencional concreto Fck 20 Mpa e=10cm	0,55	m³	R\$ 951,59	951,59	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
6	ALVENARIAS										
6.1	Alvenaria Tij.6furos-Dim. Final 15cm-J10mm	258,30	m²	R\$ 9.331,60	933,16	10,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
7	COBERTURAS										
7.1	Algeroz Chapa Galvanizada corte 25-Fixo Alvenaria	19,90	m	R\$ 474,46	474,46	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
7.2	Estrutura Madeira c/ tesoura para vãos até 15 m p/ telha de fibrocimento	103,36	m²	R\$ 11.900,97	2.380,19	20,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
7.3	Cobertura com Telha Fibrocimento 8mm	108,53	m²	R\$ 5.220,20	1.044,04	20,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
7.4	Cumeeira para Telha de Fibrocimento Ondulada	18,85	m	R\$ 1.213,98	1.213,98	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
7.5	Capa de Platibanda em Chapa de Aço Galvanizado	20,00	m	R\$ 476,84	-	0,00%	-	0,00%	476,84	100,00%	100,00%
7.6	Calha Beiral Chapa Galvanizada Corte 50	5,00	m	R\$ 229,32	-	0,00%	-	0,00%	229,32	100,00%	100,00%
7.7	Forro PVC branco e=8mm fix. em sarrafos de madeira	69,59	m²	R\$ 6.011,53	-	0,00%	6.011,53	100,00%	-	0,00%	100,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO										
8.1	Impermeabilização com emulsão asfáltica 2 demãos	78,68	m²	R\$ 677,63	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
8.2	Impermeabilização- Madeira - 1 demão - marrom	103,36	m²	R\$ 455,51	91,10	20,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
8.3	Cimentado de regularização da manta asfáltica	5,51	m²	R\$ 179,36	-	0,00%	179,36	100,00%	-	0,00%	100,00%
8.4	Impermeabilização c/Manta Asfáltica e=4mm	5,51	m²	R\$ 325,70	-	0,00%	325,70	100,00%	-	0,00%	100,00%
8.5	Cimentado de proteção mecânica da manta asfáltica	5,51	m²	R\$ 179,36	-	0,00%	179,36	100,00%	-	0,00%	100,00%
9	PAVIMENTAÇÕES										
9.1	Leito de Brita 4cm	3,55	m³	R\$ 285,97	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
9.2	Contrapiso Concreto Impermeável- 300kg ci/m³	4,44	m³	R\$ 2.801,79	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
9.3	Piso cerâmico - PEI 4	72,29	m²	R\$ 3.482,79	1.741,39	50,00%	1.741,39	50,00%	-	0,00%	100,00%
9.4	Piso Porcelanato 40 x 40cm com argamassa colante e rejunte epóxi	16,50	m²	R\$ 1.036,04	518,02	50,00%	518,02	50,00%	-	0,00%	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar

ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²

PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 04		ETAPA 05		ETAPA 06		TOTAL
10	REVESTIMENTOS										
10.1	Chapisco ci-ar 1:3 - 7mm Preparo e Aplicação	516,60	m²	R\$ 2.256,51	1.128,25	50,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
10.2	Emboço Argamassa Regular ca-ar 1:5+7%ci-10mm(int)	59,80	m²	R\$ 1.079,81	539,90	50,00%	539,90	50,00%	-	0,00%	100,00%
10.3	Massa Única 20mm-Argamassa Regular ca-ar 1:2:8	258,30	m²	R\$ 5.372,64	2.686,32	50,00%	2.686,32	50,00%	-	0,00%	100,00%
10.4	Massa Única 15mm-Argamassa Regular ca-ar 1:2:8	216,77	m²	R\$ 3.621,14	1.810,57	50,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
10.5	Rev. Porcelanato 40x40cm com argamassa colante e rejunte epóxi	59,80	m²	R\$ 3.754,84	1.877,42	50,00%	1.877,42	50,00%	-	0,00%	100,00%
11	ESQUADRIAS										
11.1	Metálica										
11.1.1	Porta Metálica 1,10 x 2,10	1,00	unid.	R\$ 657,03	328,52	50,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
11.1.2	Caixilho Basculante-Ferro	13,32	m²	R\$ 2.162,42	1.081,21	50,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
11.1.3	Porta metálica venezianada 0,80x2,10	1,68	m²	R\$ 853,44	853,44	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
11.2	Madeira										
11.2.1	Porta Int.Semi-oca Compens.Cedro completa 0,80x2,10	7,00	unid	R\$ 2.368,18	1.184,09	50,00%	1.184,09	50,00%	-	0,00%	100,00%
12	VIDROS										
12.1	Vidro Transparente 4mm colocado com massa	13,32	m²	R\$ 1.180,09	-	0,00%	-	0,00%	1.180,09	100,00%	100,00%
13	PINTURA										
13.1	Selador para Paredes Internas/Externas 1 demão	516,60	m²	R\$ 1.437,18	-	0,00%	-	0,00%	1.437,18	100,00%	100,00%
13.2	Pintura Látex PVA sobre reboco-2 demãos	258,30	m²	R\$ 2.233,00	-	0,00%	-	0,00%	2.233,00	100,00%	100,00%
13.3	Pintura Acrílica sobre reboco-2 demãos	216,77	m²	R\$ 2.017,70	-	0,00%	-	0,00%	2.017,70	100,00%	100,00%
13.4	Pint.Esmalte Bril.Esquadrias Ferro-2 dem.Incl Zarcão	31,26	m²	R\$ 766,03	-	0,00%	-	0,00%	766,03	100,00%	100,00%
13.5	Pint.Esmalte Bril.Madeira - 2 demãos-Incl fundo bco	24,75	m²	R\$ 390,60	-	0,00%	-	0,00%	390,60	100,00%	100,00%
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
14.1	Instalação de Água fria										
14.1.1	Tubo PVC Rígido Soldável 25mm e conexões	66,71	m	R\$ 947,88	379,15	40,00%	94,79	10,00%	-	0,00%	100,00%
14.1.2	Tubo PVC Rígido Soldável 50mm e conexões	11,85	m	R\$ 360,63	360,63	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
14.1.3	Reservatório Fibra Vidro 1.000L c/Tampa superior	2,00	unid	R\$ 1.285,84	-	0,00%	-	0,00%	1.285,84	100,00%	100,00%
14.2	Instalação de Esgoto Sanitário										
14.2.1	Tubo PVC Rígido 100mm Esgoto Primário e conexões	42,80	m	R\$ 1.673,09	501,93	30,00%	334,62	20,00%	-	0,00%	100,00%
14.2.2	Tubo PVC Rígido Soldável 75mm Esgoto Secundário e conexões	13,26	m	R\$ 512,31	153,69	30,00%	102,46	20,00%	-	0,00%	100,00%
14.2.3	Tubo PVC Rígido Soldável 50mm Esgoto Primario e conexões	10,97	m	R\$ 293,49	88,05	30,00%	58,70	20,00%	-	0,00%	100,00%
14.2.4	Tubo PVC Rígido Soldável 40mm Esgoto Secundário e conexões	8,59	m	R\$ 168,96	50,69	30,00%	33,79	20,00%	-	0,00%	100,00%
14.2.5	Caixa Inspeção 60x60x60cm Alv.15 c/Tampa Concreto	8,00	unid	R\$ 932,88	466,44	50,00%	466,44	50,00%	-	0,00%	100,00%
14.2.6	Caixa Gordura com Tampa de Alumínio 250x172x50	2,00	unid	R\$ 232,99	-	0,00%	-	0,00%	232,99	100,00%	100,00%
14.2.7	Ralo sifonado 1000x1000	1,00	unid	R\$ 21,32	-	0,00%	-	0,00%	21,32	100,00%	100,00%
14.3	Instalação Pluvial										
14.3.1	Tubo PVC Rígido 100mm Esgoto Primário e conexões	15,60	m	R\$ 531,13	-	0,00%	531,13	100,00%	-	0,00%	100,00%
14.3.2	Caixa de Areia 60x60cm-Alven. c/Grelha Ferro	2,00	unid	R\$ 970,42	-	0,00%	970,42	100,00%	-	0,00%	100,00%
14.4	Fossa Séptica e Filtro Anaeróbico										
14.4.1	Escavação Mecânica mat. 1a. Cat. entre 1,50m e 3,00m	76,06	m³	R\$ 600,19	-	0,00%	600,19	100,00%	-	0,00%	100,00%
14.4.2	Reaterro manual com apiloamento mecânico	48,28	m³	R\$ 227,83	-	0,00%	227,83	100,00%	-	0,00%	100,00%
14.4.3	Fossa Séptica	1,00	unid	R\$ 2.628,26	-	0,00%	1.314,13	50,00%	1.314,13	50,00%	100,00%
14.4.4	Filtro Anaeróbio	1,00	unid	R\$ 5.226,95	-	0,00%	2.613,47	50,00%	2.613,47	50,00%	100,00%
14.4.5	Fornecimento e lançamento de Brita nº4	0,42	m³	R\$ 30,37	-	0,00%	30,37	100,00%	-	0,00%	100,00%
14.4.6	Caixa Inspeção 120x60x100cm Alv.15 c/Tampa Concreto	1,00	unid	R\$ 116,61	-	0,00%	116,61	100,00%	-	0,00%	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Departamento do Plano Diretor
Sete de Setembro, 515. CEP 97.573-471. ((55)3968-1127

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Ampliação UBS Simon Bolívar

ENDEREÇO: Rua Maria Aldina Saraiva

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 98,74 m²

PRAZO: 180 dias

DESC.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	UNIT.	UNID.	PARCIAL C/BDI	ETAPA 04		ETAPA 05		ETAPA 06		TOTAL
14.5	Equipamentos Sanitários										
14.5.1	Tanque em louça com coluna	1,00	unid	R\$ 397,36	-	0,00%	-	0,00%	397,36	100,00%	100,00%
14.5.2	Lavatório de Louça branca suspenso 29,5x39,0cm, inclui sifão plast. 1"+	1,00	unid	R\$ 118,48	-	0,00%	-	0,00%	118,48	100,00%	100,00%
14.5.3	Pia Aço Inox (60x120)	2,00	unid	R\$ 470,16	-	0,00%	-	0,00%	470,16	100,00%	100,00%
14.5.4	Bacia Sanitária Sifonada de louça com assento elevado sem abertura frontal - PNE	1,00	unid	R\$ 346,49	-	0,00%	-	0,00%	346,49	100,00%	100,00%
14.5.5	Papeleira	1,00	unid	R\$ 38,35	-	0,00%	-	0,00%	38,35	100,00%	100,00%
14.5.6	Registro Gaveta Canopla Cromada 25mm(1")	5,00	unid	R\$ 556,14	556,14	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
14.5.7	Registro Gaveta Canopla Cromada 50mm(1")	3,00	unid	R\$ 444,09	444,09	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
14.5.8	Torneira cromada 3/4" de bancada p/lavat. c/engate flex.	1,00	unid	R\$ 97,70	-	0,00%	-	0,00%	97,70	100,00%	100,00%
14.5.9	Torneira cromada tanque (tanque e depósito de lixo)	2,00	unid	R\$ 78,08	-	0,00%	-	0,00%	78,08	100,00%	100,00%
14.5.10	Torneira Cromada p/pia c/arejador	2,00	unid	R\$ 354,98	-	0,00%	-	0,00%	354,98	100,00%	100,00%
14.5.11	Ducha Higiénica	1,00	unid	R\$ 93,07	-	0,00%	-	0,00%	93,07	100,00%	100,00%
14.5.12	Barra de Apoio 40cm (PNE)	1,00	unid	R\$ 91,44	-	0,00%	-	0,00%	91,44	100,00%	100,00%
14.5.13	Barra de Apoio 80cm (PNE)	2,00	unid	R\$ 354,54	-	0,00%	-	0,00%	354,54	100,00%	100,00%
14.5.14	Barra de Apoio em "L" p/ Lavatório	1,00	unid	R\$ 48,15	-	0,00%	-	0,00%	48,15	100,00%	100,00%
14.5.15	Válvula de descarga expurgo	1,00	unid.	R\$ 187,88	187,88	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
14.5.16	Expurgo aço inox para bancada aço 1mm - 44x50x50cm	1,00	unid	R\$ 1.280,71	-	0,00%	-	0,00%	1.280,71	100,00%	100,00%
14.5.17	Exaustor	2,00	unid	R\$ 323,96	323,96	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICA E LÓGICA										
15.1	Instalação Interna										
15.1.1	Centro de distribuição para 6 disjuntores	1	unid	R\$ 23,33	-	0,00%	23,33	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.2	Haste Cooperweldt 5/8" x 3m	1	unid	R\$ 54,84	-	0,00%	54,84	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.3	Disjuntor Monofasico 30A	1	unid	R\$ 13,65	-	0,00%	13,65	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.4	Disjuntor Monofasico 15A	3	unid	R\$ 40,46	-	0,00%	40,46	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.5	Eletroduto PVC flexível 1"	30	m	R\$ 132,68	66,34	50,00%	26,54	20,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.6	Eletroduto PVC flexível 3/4"	200	m	R\$ 596,96	298,48	50,00%	119,39	20,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.7	caixa PVC octogonal 3"	18	unid	R\$ 115,64	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.8	caixa PVC 4x2	38	unid	R\$ 212,32	106,16	50,00%	42,46	20,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.9	tomada 2P+T 10A	26	unid	R\$ 328,87	-	0,00%	-	0,00%	328,87	100,00%	100,00%
15.1.10	interrupitor simples 3 teclas	1	unid	R\$ 10,12	-	0,00%	-	0,00%	10,12	100,00%	100,00%
15.1.11	interrupitor simples 2 teclas	2	unid	R\$ 54,49	-	0,00%	-	0,00%	54,49	100,00%	100,00%
15.1.12	interrupitor simples 1 tecla	9	unid	R\$ 69,29	-	0,00%	-	0,00%	69,29	100,00%	100,00%
15.1.13	luminaria fluoresc. p/2 lampada 40w completa	9	unid	R\$ 773,96	-	0,00%	-	0,00%	773,96	100,00%	100,00%
15.1.14	fio isol. PVC 450/750V 2,5mm	600	m	R\$ 1.059,24	-	0,00%	1.059,24	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.15	fio isol. PVC 450/750V 4mm	30	m	R\$ 84,08	-	0,00%	84,08	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.16	fita isolante PVC (10m)	4	unid	R\$ 22,28	-	0,00%	22,28	100,00%	-	0,00%	100,00%
15.1.17	Luminária externa tipo tartaruga (inclusive 1 lâmpada eletrônica)	3	unid	R\$ 163,80	-	0,00%	-	0,00%	163,80	100,00%	100,00%
15.1.18	Luminaria tipo plafonier globo chato (incl. Lampada eletrônica 15w)	6	unid	R\$ 393,12	-	0,00%	-	0,00%	393,12	100,00%	100,00%
16	SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS										
16.1	Limpeza Final da Obra	98,74	m²	R\$ 142,48	-	0,00%	-	0,00%	142,48	100,00%	100,00%
16.2	Carga mecanizada e remoção de entulho	65,00	m³	R\$ 388,70	-	0,00%	-	0,00%	388,70	100,00%	100,00%
					R\$ 25.863,16	19,43%	R\$ 24.224,34	18,20%	R\$ 20.292,83	15,25%	

Paulo Rogerio Krug
Arquiteto e Urbanista
CAU A 19197-3