



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO-RS

“Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL”

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

DEPD - Departamento de Plano Diretor

Memorando nº 013/2023

Sant'Ana do Livramento, 14 de Fevereiro de 2023.

**De:** Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente – Departamento de Plano Diretor

**Para:** Secretaria Municipal de Agricultura

**C.C:** Setor de Licitações - Secretaria Municipal da fazenda

**Assunto:** Resposta ao Ofício 001/2023 da empresa JCC ESTEVES CONSTRUÇÕES EIRELI sobre o projeto da Feira do Produtor.

Vimos através deste encaminhar resposta aos esclarecimentos solicitados pela empresa JCC ESTEVES CONSTRUÇÕES EIRELI sobre planilhas e projetos da referida obra, analisados no nosso Departamento Técnico.

Questionamentos:

- 1- Sobre o barracão de obra: o novo pavilhão a ser construído está recuado 18,15m do alinhamento, portanto a maior parte da estrutura existente não será afetada, podendo ser utilizada como barracão de obra, conforme previsto no projeto. O terreno está cercado com tela e portão.
- 2- Sobre a ligação de água e energia: já existe ligação de água no local e a entrada de energia elétrica está prevista no item 1.7.0.20.
- 3- Sobre as árvores: consideramos que serão retiradas pela Secretaria de Serviços Urbanos.
- 4- Sobre a fundação: serão em sapatas, conforme demonstrado no projeto estrutural.
- 5- 6- 7- 8 - Sobre os perfis da estrutura metálica: alguns perfis utilizados no projeto de estrutura metálica, que data de 2012, não são mais comercializados. Diante desse fato, foi encaminhado e-mail à Caixa, agente financeiro do referido projeto, questionando a possibilidade de troca de perfis. Em e-mail recebido no dia de ontem (13/02/2023), a Caixa informa que tal projeto não pode ter nova reprogramação. Explica ainda que se a estrutura metálica for feita com perfis inferiores aos aprovados, a Caixa fará a supressão integral do valor, ficando a cargo da Prefeitura o pagamento com recursos próprios. No caso da estrutura metálica ser feita com especificação maior que o orçado, o evento poderá ser pago pela Caixa, desde que aceite a justificativa técnica, devendo o excedente do valor ser pago com recursos de contrapartida da Prefeitura.

Rua Allan Kardec, nº 55, Hidráulica - Fone: (55) 3968-1126 ou (55) 3968-1127

E-mail: [seplamasl@gmail.com](mailto:seplamasl@gmail.com)

Web site: [www.sdolivramento.com.br](http://www.sdolivramento.com.br)

Recebido  
14.02.23

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO-RS

“Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL”

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

## DEPD - Departamento de Plano Diretor

9- Sobre as bancadas: as bancadas são de inox e foram orçadas de acordo com a referência SINAPI utilizada. Os apoios não foram previstos.

10- Sobre as esquadrias: as esquadrias serão conforme descritas em memorial e itens da planilha orçamentária.

11- Sobre a cobertura: no pavilhão da feira a cobertura será realizada com terças sobre as treliças metálicas. Na cobertura da cozinha não foram previstas as tesouras.

12- Sobre a pintura sobre a estrutura metálica: não está prevista no orçamento.


13- Sobre a limpeza: todas as superfícies da obra deverão ser limpas antes da entrega.

### Conclusão:

Em face ao tempo transcorrido entre o projeto inicial da obra (2012) e a data da licitação (fevereiro de 2023), os perfis metálicos previstos não têm disponibilidade comercial. A substituição questionada pela empresa foi repassada à Caixa, agente financeira do referido projeto, que em resposta informa que, diante da impossibilidade de reprogramação, as modificações dos perfis deverão ser pagos pela Prefeitura com recursos próprios: se o perfil for com especificação inferior ao projetado, o valor deverá ser pago em sua totalidade pela Prefeitura; se o perfil for com especificação superior ao projetado, deverá ser apresentada justificativa técnica para tal alteração e a Prefeitura deverá pagar com recursos próprios o valor excedente. Informamos ainda que se o perfil metálico for aumentado, haverá aumento no peso da estrutura que poderá necessitar de aumento das fundações, portanto, se faz necessária a revisão completa do projeto estrutural.

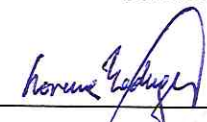
Consideramos que não há tempo hábil para modificação do projeto da estrutura metálica e da planilha orçamentária correspondente, que acarretará em aumento da contrapartida da Prefeitura, considerando a data de 15/02 para o processo licitatório.

Nos colocamos à disposição para esclarecimentos.

  
Breno Agarrayua  
Secretário Adjunto de Planejamento  
e Meio Ambiente  
P.M. Santana do Livramento - RS

Paulo Ricardo Flores Ecoten  
Secretário de Planejamento e Meio Ambiente

Atenciosamente.

  
Ana Lorena Porto Rodriguez  
Chefe do Setor de Planejamento Urbano

Rua Allan Kardec, nº 55, Hidráulica - Fone: (55) 3968-1126 ou (55) 3968-1127

E-mail: [seplamasl@gmail.com](mailto:seplamasl@gmail.com)

Web site: [www.sdolivramento.com.br](http://www.sdolivramento.com.br)