

**CERTIDÃO**

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

Bel. Terezinha Thalheimer Moraes - Oficial

Bel. Joslaine Valzelir de Menezes Santos - Substituta

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

CNM: 097725.2.0046723-03

46.723

MATRÍCULA

**Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento**
LIVRO Nº 2 REGISTRO-GERAL

SANT'ANA DO LIVRAMENTO, 04 DE novembro DE 2019

FLS.

MATRÍCULA

01

46.723

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL 1: UM TERRENO urbano, de formato irregular, sem benfeitorias, situado no Bairro Planalto, nesta cidade, constituído da Área Institucional 1 da Quadra 5, do Loteamento Del Bosque, com uma área de 10.394,89 metros quadrados, localizado no quarteirão definido formado pela Rua A, Rua B, Rua C e Rua D, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 48,76 metros ao leste, em linha levemente curva e 45,00 metros a sudeste, ambas para a Rua B, formando esquina, 77,17 metros ao norte-nordeste para a Rua D, inflete 96,14 metros ao oeste-noroeste e 95,38 metros ao oeste-sudoeste, ambas confrontações com a Área Verde 1 e 98,90 metros em linha levemente curva para a Rua C, fechando o perímetro e está localizada no setor 17, quadra 67, lote 02 do cadastro.

PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ 88.124.961/0001-59, com sede na Rua Rivadávia Corrêa, nº 858, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 43.681 do Livro 02 de Registro Geral, sob nº R-2-43.681, datada de 04 de Novembro de 2019.

PROTOCOLO: nº 173628, de 10/10/2019.

E= R\$ 25,00. Selo: 0547.01/1900003.17602 - R\$ 1,40; 0547.03.0700003.85319 - R\$ 2,70

A Substituta: Joslaine Valzelir de Menezes Santos



Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Sant'Ana do Livramento/RS, 14 de fevereiro de 2025, às 09:36:48.

Total: R\$32,90 (I)

Certidão 1 página: R\$12,80 (0547.03.1500001.92916 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: R\$13,20 (0547.03.1500001.92915 = NIHIL)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,90 (0547.01.2100001.67372 = NIHIL)

Marcos Paulo de Souza Ladislau Junior - Escrevente Autorizado



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticação para consulta
097725 53 2025 00006157 56