



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
 (Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
 Secretaria Municipal de Planejamento

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

OBRA: Reforma do Telhado do Albergue Municipal

BDI Geral:
26,35%

Bancos:
SINAPI (07/2025) - ORSE (06/2025) - ORÇAMENTO - COMP. PRÓPRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(sem BDI) R\$	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
SERVIÇOS INICIAIS									
1.									
	Sinapi	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	120	R\$ 115,49	26,35%	R\$ 145,92	R\$ 17.510,59
	Sinapi	103669	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	R\$ 455,93	26,35%	R\$ 576,07	R\$ 3.456,41
	Sinapi	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	15	R\$ 105,57	26,35%	R\$ 133,39	R\$ 2.000,82
	Sinapi	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	445	R\$ 3,49	26,35%	R\$ 4,41	R\$ 1.962,28
	Sinapi	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	25	R\$ 4,44	26,35%	R\$ 5,61	R\$ 140,25
	Sinapi	97654	REMOÇÃO DE TESOIRAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	5	R\$ 184,09	26,35%	R\$ 232,60	R\$ 1.162,99
	Sinapi	97653	REMOÇÃO DE TESOIRAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR A 7M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	33	R\$ 150,10	26,35%	R\$ 189,65	R\$ 6.258,49
	Sinapi	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	445	R\$ 2,94	26,35%	R\$ 3,71	R\$ 1.653,04
	Sinapi	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	445	R\$ 2,05	26,35%	R\$ 2,59	R\$ 1.152,63
	Sinapi	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 m³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 m³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	m³	20,25	R\$ 9,82	26,35%	R\$ 12,41	R\$ 251,25
	Sinapi	95878	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 m³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM)	TXKm	283,5	R\$ 1,74	26,35%	R\$ 2,20	R\$ 623,27
SUBTOTAL									R\$ 36.172,01

2.		ESTRUTURA							
	ORSE	2454	ANDAIME TUBULAR METALICO SIMPLES - peça x dia (16X120)	PXD	1920	R\$ 0,66	26,35%	R\$ 0,83	R\$ 1.601,11
	Sinapi	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIV. ANDAIME E LIMPEZA).	m	6	R\$ 28,55	26,35%	R\$ 36,07	R\$ 216,44
	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM	kg	101	R\$ 12,08	26,35%	R\$ 15,26	R\$ 1.541,57
	Sinapi	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	kg	92	R\$ 14,74	26,35%	R\$ 18,62	R\$ 1.713,41
	Sinapi	34	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	kg	101	R\$ 9,08	26,35%	R\$ 11,47	R\$ 1.158,73
	Sinapi	43059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	kg	92	R\$ 8,60	26,35%	R\$ 10,87	R\$ 999,68
	Sinapi	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO.	m²	36,41	R\$ 279,85	26,35%	R\$ 353,59	R\$ 12.874,23
	Sinapi	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	5,71	R\$ 997,75	26,35%	R\$ 1.260,66	R\$ 7.198,35
								SUBTOTAL	R\$ 27.303,52
3.		ESTRUTURA / TELHADO							
	PREF.02		MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE TRELIÇAS E APOIOS DE MADEIRA, COM APLICAÇÃO DE CUPINICIDA, NÃO INCLUSO MATERIAL.	m²	54	R\$ 205,05	26,35%	R\$ 259,08	R\$ 13.990,36
	PREF.05		MATERIAL PARA EMENDAS DAS TRELIÇAS E PARA FIXAÇÃO DA PEÇA DE APOIO DAS TERÇAS	UN	1	R\$ 411,38	26,35%	R\$ 519,78	R\$ 519,78
	Sinapi	93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPELOIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW	CHP	8	R\$ 362,95	26,35%	R\$ 458,59	R\$ 3.668,70
	PREF.03		MONTAGEM E INSTALAÇÃO DA ESTRUTURA DE FIXAÇÃO DAS TELHAS, COM APLICAÇÃO DE CUPINICIDA, NÃO INCLUSO MATERIAL. (M²)	m²	455	R\$ 8,57	26,35%	R\$ 10,83	R\$ 4.926,83
	Sinapi	20212	CAIBRO APARELHADO 6 X 8" CM, EM MACARANDUBAMASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	m	396,61	R\$ 17,41	26,35%	R\$ 22,02	R\$ 8.733,35
	Sinapi	20211	VIGA APARELHADA 6 X 16" CM, EM MACARANDUBAMASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	m	260	R\$ 26,07	26,35%	R\$ 32,98	R\$ 8.574,80
	Sinapi	7340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	L	36	R\$ 31,91	26,35%	R\$ 40,32	R\$ 1.451,46
	Sinapi	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO	m²	455	R\$ 64,09	26,35%	R\$ 80,98	R\$ 36.844,86
	Sinapi	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO.	m	86,2	R\$ 66,68	26,35%	R\$ 84,25	R\$ 7.262,37
	Sinapi	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	23,55	R\$ 191,82	26,35%	R\$ 242,36	R\$ 5.707,69

Planilha1

PREF-04		MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS CANTONEIRAS DE SUPORTE DA CALHA, COM PINTURA	UN	14	R\$ 61,73	26,35%	R\$ 78,00	R\$ 1.091,94
Sinapi	100727	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). APLICAR 2 DEMÃO	M²	5,07	R\$ 29,71	26,35%	R\$ 37,54	R\$ 190,32
Sinapi	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	m²	445	R\$ 75,54	26,35%	R\$ 95,44	R\$ 4.472,93
Sinapi	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	m	250	R\$ 14,34	26,35%	R\$ 18,12	R\$ 4.529,65
ORSE 06/25	3234	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,50 x 0,50 x 0,60m, com grelha de ferro fundido	un	1	R\$ 551,37	26,35%	R\$ 696,66	R\$ 696,66
Orçamento		Tubo PVC 200mm	m	8	R\$ 72,49	26,35%	R\$ 91,59	R\$ 732,73
Sinapi 12/24	11710	RALO FOFO SEMIESFERICO, 200 MM, PARA LAJES/ CALHAS	un	1	R\$ 85,18	26,35%	R\$ 107,62	R\$ 107,62
			SUBTOTAL				R\$ 141.502,04	
			TOTAL				R\$ 204.977,57	



Nicolas Quines

CREA RS213496