

Obra
Unidade Sanitária - Reforma - Hidrossanitário

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente de Santana do Livramento/rs
CNPJ: 88.124.961/0001-59

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Rio Grande 22,88%
do Sul
SETOP - 01/2025 - Minas Gerais
SIURB - 01/2025 - São Paulo
SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais
SCO - 05/2025 - Rio de Janeiro

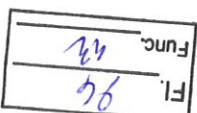
B.D.I.
Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Item	Código Banco	Descrição	Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra									
			Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Total		Peso (%)
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA										
1.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	135,80	164,05	2,82	166,87	14.436,40	248,16	14.684,56	6,36 %
2		SERVIÇOS INICIAIS										
2.1	103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,88	460,19	39,80	525,68	565,48	114,62	1.513,96	1.628,58	0,71 %
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
3.1	97624 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,55	114,69	105,65	35,28	140,93	58,11	19,40	77,51	0,03 %
3.2	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO (SANITÁRIO MASCULINO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,6	61,00	56,20	18,75	74,95	33,72	11,25	44,97	0,02 %
3.3	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO (SANITÁRIO FEMININO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,55	61,00	56,20	18,75	74,95	87,11	29,06	116,17	0,05 %
3.4	02.10.07 SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO	m²	255	7,69	9,44	0,00	9,44	2.407,20	0,00	2.407,20	1,04 %
3.5	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	40,04	24,42	22,61	7,39	30,00	905,30	295,90	1.201,20	0,52 %
3.6	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIO MASCULINO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	35,82	24,42	22,61	7,39	30,00	809,89	264,71	1.074,60	0,47 %
3.7	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIO FEMININO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	44,52	24,42	22,61	7,39	30,00	1.006,60	329,00	1.335,60	0,58 %
3.8	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	36	13,76	12,94	3,96	16,90	465,84	142,56	608,40	0,26 %
3.9	97666 SINAPI	REAPROVEITAMENTO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	23	10,03	9,42	2,90	12,32	216,66	66,70	283,36	0,12 %
3.10	97662 SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	200	0,55	0,51	0,16	0,67	102,00	32,00	134,00	0,06 %
3.11	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,66	10,20	9,45	3,08	12,53	91,29	29,74	121,03	0,05 %
3.12	90444 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	64	17,39	17,67	3,69	21,36	1.130,88	236,16	1.367,04	0,59 %

Rua Allan Kardec, 55
Departamento de Plano Diretor
departamentoplanodiretor@gmail.com

3.13	90445 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	81	23,06	23,45	4,88	28,33	1.899,45	395,28	2.294,73	0,99 %
3.14	90446 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	6	30,62	31,13	6,49	37,62	186,78	38,94	225,72	0,10 %
3.15	90436 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	UN	30	15,76	15,61	3,75	19,36	468,30	112,50	580,80	0,25 %
3.16	90437 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1	42,00	41,65	9,95	51,60	41,65	9,95	51,60	0,02 %
3.17	97628 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,05	285,53	263,05	87,80	350,85	13,15	4,39	17,54	0,01 %
4		DIVISÓRIA EM GESSO ACARTONADO										
4.1	96359 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUÍAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	15,34	117,40	24,11	120,15	144,26	369,85	1.843,09	2.212,94	0,96 %
4.2	96359 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUÍAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	18,01	117,40	24,11	120,15	144,26	434,22	2.163,90	2.598,12	1,13 %
4.3	96374 SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	2,7	24,58	3,31	26,89	30,20	8,94	72,60	81,54	0,04 %
5		REVESTIMENTO CERÂMICO										
5.1	87263 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	29,74	121,59	17,52	131,88	149,40	521,04	3.922,11	4.443,15	1,93 %
5.2	87263 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIOS TÊRREO) PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	23,86	121,59	17,52	131,88	149,40	418,03	3.146,65	3.564,68	1,54 %
5.3	87263 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO (SALAS MÉDICAS) PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	255	121,59	17,52	131,88	149,40	4.467,60	33.629,40	38.097,00	16,51 %
5.4	87263 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIOS SUBSOL) PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	12,1	121,59	17,52	131,88	149,40	211,99	1.595,75	1.807,74	0,78 %
5.5	104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	88,69	99,55	26,80	95,52	122,32	2.382,25	8.490,77	10.873,02	4,71 %
5.6	104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIOS TÊRREO) PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	52,31	99,55	26,80	95,52	122,32	1.401,91	4.996,64	6.398,55	2,77 %

Rua Allan Kardec, 55
Departamento de Plano Diretor
departamentoplanodiretor@gmail.com



5.7	104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO (SANITÁRIOS SUBSOLO) PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	86,42	99,55	26,80	95,52	122,32	2.316,06	8.254,83	10.570,89	4,58 %
6	PORTAS											
6.1	90790 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.074,06	19,90	1.299,90	1.319,80	19,90	1.299,90	1.319,80	3,15 %
6.2	Proprio PORTASAN 1180	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, COM PUXADOR HORIZONTAL E REVESTIMENTO RESISTENTE A IMPACTOS, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2	2.243,61	79,36	2.677,58	2.756,94	158,72	5.355,16	5.513,88	2,39 %
6.3	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	106,97	27,51	103,93	131,44	27,51	103,93	131,44	0,06 %
6.4	91305 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	126,76	27,51	128,25	155,76	55,02	256,50	311,52	0,13 %
7	PINTURA											
7.1	PINTURA INTERNA											
7.1.1	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	6,76	3,86	2,24	2,50	4,74	15,14	16,90	32,04	0,01 %
7.1.2	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO (SANITÁRIOS TÊRREO), APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12,4	3,86	2,24	2,50	4,74	27,78	30,99	58,77	0,03 %
7.1.3	88495 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	6,76	12,56	8,32	7,11	15,43	56,24	48,06	104,30	0,05 %
7.1.4	88495 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX (SANITÁRIOS TÊRREO), APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	12,4	12,56	8,32	7,11	15,43	103,17	88,16	191,33	0,08 %
7.1.5	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	6,76	16,86	8,67	12,04	20,71	58,61	81,38	139,99	0,06 %
7.1.6	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA (SANITÁRIOS TÊRREO) EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	12,4	16,86	8,67	12,04	20,71	107,51	149,29	256,80	0,11 %
7.2	PINTURA FORRO											
7.2.1	88484 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	29,74	4,83	3,13	2,80	5,93	93,09	83,26	176,35	0,08 %
7.2.2	88484 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO (SANITÁRIOS TÊRREO), APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	22,33	4,83	3,13	2,80	5,93	69,89	62,52	132,41	0,06 %
7.2.3	88494 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	29,74	22,29	17,14	10,24	27,38	509,74	304,54	814,28	0,35 %
7.2.4	88494 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX (SANITÁRIOS TÊRREO), APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	22,33	22,29	17,14	10,24	27,38	382,74	228,65	611,39	0,26 %
7.2.5	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	29,74	16,55	7,68	12,65	20,33	228,40	376,21	604,61	0,26 %

7.2.6	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, (SANITÁRIOS TÊRREO) APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,33	16,55	7,68	12,65	20,33	171,49	282,47	453,96	0,20 %
7.3	PINTURA PORTAS											
7.3.1	102218 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	3,2	16,97	10,22	10,63	20,85	32,70	34,02	66,72	0,03 %
8	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA											
8.1	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	5,81	1,00	6,13	7,13	36,00	220,68	256,68	0,11 %
8.2	89356 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135	25,20	19,80	11,16	30,96	2.673,00	1.506,60	4.179,60	1,81 %
8.3	89447 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	11,55	1,20	12,99	14,19	3,60	38,97	42,57	0,02 %
8.4	89357 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54	34,67	23,61	18,99	42,60	1.274,94	1.025,46	2.300,40	1,00 %
8.5	89449 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15	19,56	1,76	22,27	24,03	26,40	334,05	360,45	0,16 %
8.6	103979 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	15	32,06	13,95	25,44	39,39	209,25	381,60	590,85	0,26 %
8.7	89353 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21	49,90	5,73	55,58	61,31	120,33	1.167,18	1.287,51	0,56 %
8.8	94495 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	77,35	7,73	87,31	95,04	7,73	87,31	95,04	0,04 %
8.9	94497 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	133,47	13,71	150,29	164,00	13,71	150,29	164,00	0,07 %
8.10	89481 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21	5,88	3,65	3,57	7,22	76,65	74,97	151,62	0,07 %
8.11	89362 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43	10,25	7,90	4,69	12,59	339,70	201,67	541,37	0,23 %
8.12	89492 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	9,01	4,46	6,61	11,07	4,46	6,61	11,07	0,00 %
8.13	89367 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	14,14	9,42	7,95	17,37	47,10	39,75	86,85	0,04 %
8.14	94678 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	0	16,30	7,29	12,73	20,02	0,00	0,00	0,00	0,00 %
8.15	89501 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,61	6,61	12,57	19,18	6,61	12,57	19,18	0,01 %
8.16	103984 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	21,14	11,95	14,02	25,97	35,85	42,06	77,91	0,03 %
8.17	89617 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	8,30	4,89	5,30	10,19	53,79	58,30	112,09	0,05 %

8.18	89395 SINAPI	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 25MM. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30	14.16	10.54	6.85	17.39	316.20	205.50	521.70	0.23 %
8.19	89620 SINAPI	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 32MM. INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	12.94	5.98	9.92	15.90	11.96	19.84	31.80	0.01 %
8.20	89398 SINAPI	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 32MM. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	19.75	12.58	11.68	24.26	176.12	163.52	339.64	0.15 %
8.21	89625 SINAPI	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 50MM. INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0	24.64	8.81	21.46	30.27	0.00	0.00	0.00	0.00 %
8.22	104004 SINAPI	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 50MM. INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	32.02	15.94	23.40	39.34	63.76	93.60	157.36	0.07 %
9	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO											
9.1	89711 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 40 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	102	22.95	15.25	12.95	28.20	1.555,50	1.320,90	2.876,40	1,25 %
9.2	89712 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 50 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	120	29.07	16.57	19.15	35.72	1.988,40	2.298,00	4.286,40	1,86 %
9.3	89798 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 50 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3	14.34	2.14	15.48	17.62	6.42	46,44	52,86	0,02 %
9.4	89713 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 75 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18	36.21	19.87	24.62	44,49	357,66	443,16	800,82	0,35 %
9.5	89799 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 75 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	57	23.99	7.93	21,54	29,47	452,01	1.227,78	1.679,79	0,73 %
9.6	89714 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 100 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	72	40.48	23.15	26,59	49,74	1.666,80	1.914,48	3.581,28	1,55 %
9.7	89800 SINAPI	TUBO PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 100 MM. FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3	30.82	13,70	24,17	37,87	41,10	72,51	113,61	0,05 %
9.8	89726 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS. PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 40 MM. JUNTA SOLDÁVEL. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18	11.43	6.60	7.44	14.04	118.80	133.92	252,72	0,11 %
9.9	89732 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS. PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 50 MM. JUNTA ELÁSTICA. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40	16.66	7.17	13.30	20.47	286,80	532,00	818,80	0,35 %
9.10	89802 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS. PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 50 MM. JUNTA ELÁSTICA. FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	0	11.14	1.77	11,91	13,68	0,00	0,00	0,00	0,00 %
9.11	89739 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS. PVC. SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL. DN 75 MM. JUNTA ELÁSTICA. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	25.06	8.60	22.19	30.79	43.00	110.95	153.95	0,07 %

9.12	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	12	30,24	10,02	27,13	37,15	120,24	325,56	445,80	0,19 %
9.13	89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	38	11,18	6,80	7,13	13,73	250,80	270,94	521,74	0,23 %
9.14	89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3	15,88	7,17	12,34	19,51	21,51	37,02	58,53	0,03 %
9.15	89805 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	5	21,91	6,53	20,39	26,92	32,65	101,95	134,60	0,06 %
9.16	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	9	29,35	10,02	26,04	36,06	90,18	234,36	324,54	0,14 %
9.17	89783 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	9	16,30	8,81	11,21	20,02	79,29	100,89	180,18	0,08 %
9.18	89785 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	22	28,23	9,57	25,11	34,68	210,54	552,42	762,96	0,33 %
9.19	89797 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	14	54,64	13,37	53,77	67,14	187,18	752,78	939,96	0,41 %
9.20	89782 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	4	16,19	8,81	11,08	19,89	35,24	44,32	79,56	0,03 %
9.21	89784 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	8	25,72	9,57	22,03	31,60	76,56	176,24	252,80	0,11 %
9.22	104351 SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	0	24,72	2,16	28,21	30,37	0,00	0,00	0,00	0,00 %
9.23	91174 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRACADERA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE, AF_09/2023_PS	M	3	7,57	4,32	4,98	9,30	12,96	14,94	27,90	0,01 %

9.24	91175 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRACADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	3	11.80	6.63	7.86	14.49	19.89	23.58	43.47	0.02 %
9.25	89709 SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	24	20.85	8.60	17.02	25.62	206.40	408.48	614.88	0.27 %
9.26	89710 SINAPI	RAIO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	18.51	8.60	14.14	22.74	51.60	84.84	136.44	0.06 %
10		MANUTENÇÃO REDE DE ESGOTO										
10.1	88287 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	14	29.34	29.39	6.66	36.05	411.46	93.24	504.70	0.22 %
10.2	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	14	23.26	21.24	7.34	28.58	297.36	102.76	400.12	0.17 %
11		LOUÇAS E METAIS									70.416,07	30,51 %
11.1	Próprio	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7	942.48	40.41	1.117,70	1.158.11	282.87	7.823.90	8.106,77	3,51 %
11.2	Próprio	PLACANTO	un	3	1.259.26	53.65	1.493,72	1.547,37	160.95	4.481,16	4.642,11	2,01 %
11.3	95471 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	850.90	45.72	999.86	1.045,58	91.44	1.989,72	2.091,16	0,91 %
11.4	86932 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	617.29	37.67	720.85	758.52	263.69	5.045,95	5.309,64	2,30 %
11.5	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	43.42	5.52	47.83	53.35	49.68	430.47	480.15	0,21 %
11.6	100858 SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	815.90	36.38	966.19	1.002,57	72.76	1.932,38	2.005,14	0,87 %
11.7	AP SCO	Tanque de expurgo, em aço inoxidável liga 18-8, padrão americano, AISI 304 no 18, medindo: (600x500x850)mm, com 01 (uma) cuba de expurgo de (500x400x300)mm, com sifão de aço inoxidável de 75mm de diâmetro, face superior com acabamento escovado e grade basculante removível, tampa em inox com abertura lateral e ralo perfurado, modelo TQ-EXP, Inconox ou similar. Forneimento.	un	1	7.993.83	0.00	9.822.81	9.822.81	0.00	9.822.81	9.822.81	4,26 %
11.8	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	106.37	16.09	114.61	130.70	32.18	229.22	261.40	0,11 %
11.9	PIANOX Próprio	BANCA/ABANCALPIA DE AÇO INOXIDÁVEL COM 1 CUBA, COM VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 40CM CROMADOS, COM SIFÃO TIPO GARRAFA CROMADO, FIXADA EM MÃO-FRANCESAS DE FERRO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18	1.439.16	101.94	1.666.49	1.768.43	1.834.92	29.996.82	31.831,74	13,79 %

11.10	102253 SINAPI	DIVISORIA SANITARIA, TIPO CABINE, EM GRANTITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC IIPE, EXCLUSIVE	m²	0,72	964,97	112,88	1.072,87	1.185,75	81,27	772,47	853,74	0,37 %
11.11	100866 SINAPI	FERRAGENS, AF_01/2021	UN	2	407,03	34,20	465,95	500,15	68,40	931,90	1.000,30	0,43 %
11.12	100868 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	455,16	34,20	525,10	559,30	68,40	1.050,20	1.118,60	0,48 %
11.13	ESPELHO Próprio	ESPELHO PARA FUSADO - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,9	446,31	32,06	516,36	548,42	60,91	981,08	1.041,99	0,45 %
11.14	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO	UN	9	89,44	11,39	98,51	109,90	102,51	886,59	989,10	0,43 %
11.15	95547 SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	57,48	11,39	59,24	70,63	68,34	355,44	423,78	0,18 %
11.16	TOALHEIR Próprio	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - INCLUSO FIXAÇÃO	un	6	59,36	11,39	61,55	72,94	68,34	369,30	437,64	0,19 %
12	TOALHEIR	REDE PLUVIAL									169,20	0,07 %
12.1	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF_08/2022	M	6	22,95	15,25	12,95	28,20	91,50	77,70	169,20	0,07 %
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									110,64	0,05 %
13.1	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	30,02	29,39	7,49	36,88	88,17	22,47	110,64	0,05 %
14		SERVIÇOS FINAIS									8.905,60	3,86 %
14.1	1001007 SIURB	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	6	156,30	51,52	140,54	192,06	309,12	843,24	1.152,36	0,50 %
14.2	ED-50266 SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	764,62	8,26	5,05	5,09	10,14	3.861,56	3.891,68	7.753,24	3,36 %
Totais ->							60.899,02	169.896,82			230.795,84	
Total sem BDI											187.842,66	
Total do BDI											42.953,18	
Total Geral											230.795,84	

Carlos Eduardo Picon Alves
Arquiteto e Urbanista - CAU 159342-0
Matr. 227081

Paulo Rogério Krug
Arquiteto e Urbanista
CAU A19197-3 M 511041
SEPLAMA - DEPD

Rua Allan Kardec, 55
Departamento de Plano Diretor
departamentoplanodiretor@gmail.com